

KÖLN IMMOBILIEN #08 BAUEN IM BESTAND NEUER GLANZ IN ALTEN HÜTTEN

KÖLN IMMOBILIEN #08

Dienstag, 27. März 2012
12.30 – 18.00 Uhr

ROTONDA IMMOBILIENTREFF

Dienstag, 27. März 2012
19.00 – 21.00 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

295,00 Euro zzgl. gesetzl. MwSt.
inkl. Abendveranstaltung, Tagungsunterlagen und
Bewirtung

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine
Rechnung. Die Teilnahmegebühr ist nach Erhalt der
Rechnung sofort fällig. Bei Stornierung der Teilnahme
bis zum 09. März 2012 wird eine Bearbeitungsgebühr
in Höhe von 50,00 Euro zzgl. 19% MwSt. erhoben.
Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nen-
nung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden
50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung
am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die
Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen
müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus
aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

VERBINDLICHE ANMELDUNG

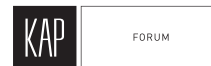
Fax 0221 99 77 555
anmeldung@rotonda.de

VERANSTALTER / ANSPRECHPARTNER

Rotonda Business-Club
Judith Rohleder
Tel. 0221 99 77 519
www.rotonda.de

VERANSTALTUNGSORT

Rotonda Business-Club
Pantaleonswall 27, 50676 Köln
www.rotonda.de



»Deutschland ist gebaut«, hieß es noch vor Jahren landauf, landab. Die Branche sah die Felle schwimmen und suchte in Nah- und Fernost, Australien und anderswo in Übersee mögliche Kompensationen und Neugeschäfte angesichts des drohenden Auftragschwunds im eigenen Lande.

Wir sagen, weit gefehlt: Die Bausubstanz der Republik ist nach über 60 Jahren Wiederaufbau in die Jahre gekommen. Überall sichtbarer Modernisierungsbedarf: Zwar hat der großflächige Neubau einen Sättigungsgrad erreicht, aber nach dem hastigen Wiederaufbau, den Bausünden der 70er und 80er Jahre, harren ganze Quartiere einer Neu- und Umgestaltung. Sowohl die demographische Entwicklung als auch die eingeleitete Energiewende tun ihr übriges, dass »Bauen im Bestand« auf Jahre zu den Top-Themen der Immobilienwirtschaft zählen wird.

Köln Immobilien bringt den Stand der Diskussionen auf den Punkt, zeigt beispielhaft wie's funktioniert, bringt die Entscheider und Macher an den Tisch. Kompakt, kompetent, aktuell, direkt im Rotonda Business-Club.

13.00 Uhr

13.15 Uhr

13.45 Uhr

14.15 Uhr

15.00 Uhr

15.30 Uhr

16.00 Uhr

KOMPAKTSEMINAR
BAUEN IM BESTAND

12.30 Uhr Eintreffen / Registrierung / Mittagsimbiss

Begrüßung und Einführung
 Andreas Grosz
 Geschäftsführer, Rotonda Business-Club, Köln

EXKURS: 2.000 JAHRE BAUEN IN KÖLN

Dr. Marcus Trier
 Leiter des Römisch-Germanischen-Museums, Köln

URHEBERRECHT BEI BESTANDSIMMOBILIEN

Frank Siegburg
 Partner bei Hecker Werner Himmelreich Rechtsanwälte,
 Köln, Lehrbeauftragter RWTH Aachen

**CHANCEN DER BESTANDSENTWICKLUNG FÜR DEN
 STANDORT KÖLN UND DIE EIGENTÜMER**

Achim Birken
 Regional Director und Niederlassungsleiter,
 Jones Lang LaSalle GmbH, Köln

Kaffeepause

**WELCHE MARKTRELEVANZ HAT »BAUEN IM BESTAND«
 INNERHALB DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

Prof. Dr. Michael Voigtländer
 Leiter Kompetenzfeld Immobilienökonomik,
 Institut der Deutschen Wirtschaft Köln

**KOSTEN UND EFFIZIENZ?
 BLACK BOX ALTBAU?! WIE BEKOMMT MAN DIE KOSTEN
 BEIM UMBAU IN DEN GRIFF?**

Detlef Stephan
 Geschäftsführer, Detlef Stephan Ingenieurgesellschaft
 mbH, Köln

16.30 Uhr

17.00 Uhr

17.30 Uhr

18.15 Uhr

Moderation

19.00 Uhr –
 21.00 Uhr

Moderation

FALLBEISPIEL 1
OPER / SCHAUSPIEL KÖLN

Remigiusz Otrzonsek
 Gesellschafter der HPP Hentrich-Petschnigg &
 Partner GmbH + Co. KG, Düsseldorf

FALLBEISPIEL 2
EMOTIONALE ARCHITEKTUR

Armin Müller,
 Geschäftsführer, IS-Institut für Stadtentwicklung,
 Köln

Zusammenfassung / Abschlussgespräch / Ausblick

Abendimbiss

Christof Hardebusch
 Chefredakteur, ImmobilienManager, Köln
 Andreas Grosz
 Geschäftsführer, Rotonda Business-Club, Köln

ROTONDA IMMOBILIENTREFF
BAUEN IM BESTAND

Frank Siegburg
 Armin Müller
 Achim Birken
 Detlef Stephan
 Remigiusz Otrzonsek

Christof Hardebusch
 Chefredakteur, ImmobilienManager, Köln